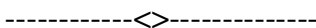


BỘ XÂY DỰNG



**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
QUÍ 3 - 2009**

**(CÔNG BỐ THEO CÔNG VĂN SỐ 2615/BXD-VP
NGÀY 30 / 11/2009 CỦA BỘ XÂY DỰNG)**

Hà nội, tháng 11 năm 2009

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số : 2615/BXD-VP

Hà Nội, ngày 30 tháng 11 năm 2009

V/v: Công bố chỉ số giá xây dựng
Quý 3 năm 2009

Kính gửi: - Các Bộ, Cơ quan ngang Bộ, Cơ quan thuộc Chính phủ
- Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương
- Các Tập đoàn kinh tế, Tổng công ty Nhà nước

- Căn cứ Nghị định số 17/2008/NĐ-CP ngày 04/02/2008 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng.

- Căn cứ Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13/06/2007 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Bộ Xây dựng công bố tập **Chỉ số giá xây dựng Quý 3 năm 2009** kèm theo văn bản này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc quản lý đầu tư xây dựng công trình sử dụng vào việc xác định tổng mức đầu tư, dự toán, thanh toán, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo hướng dẫn tại Thông tư số 05/2007/TT-BXD ngày 25 tháng 07 năm 2007 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Quốc hội;
- Hội đồng dân tộc và các Ủy ban của Quốc hội;
- Văn phòng Chủ tịch nước;
- Cơ quan TW của các đoàn thể;
- Tòa án Nhân dân tối cao;
- Viện Kiểm sát nhân dân tối cao;
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Sở XD, các Sở có công trình xây dựng chuyên ngành;
- Các Cục, Vụ thuộc Bộ XD;
- Lưu VP, KTXD, Viện KTXD, M.230

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

Đã ký

Trần Văn Sơn

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

(Kèm theo Công văn số 2615/BXD-VP ngày 30/11/2009 của Bộ Xây dựng về việc công bố Chỉ số giá xây dựng Quý 3 năm 2009)

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình xây dựng dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật) và theo 06 vùng (khu vực): Hà Nội, Hải Phòng, Đà Nẵng, Đắk Lắk, Thành phố Hồ Chí Minh và Cần Thơ bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các Bảng 1, 7, 13, 19, 25 và 31 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại các Bảng 2, 8, 14, 20, 26 và 32 đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng (chi phí trực tiếp phí khác, chi phí chung, chi phí chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại các Bảng 3, 9, 15, 21, 27 và 33 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây

dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại các Bảng 4, 10, 16, 22, 28 và 34 phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của Quý 3 năm 2009 so giá vật liệu xây dựng bình quân năm 2000 và so với giá vật liệu xây dựng bình quân của Quý 2 năm 2009 tại 6 vùng (khu vực): Hà Nội, Hải Phòng, Đà Nẵng, Đắk Lắk, Thành phố Hồ Chí Minh, Cần Thơ.

Chỉ số giá nhân công xây dựng tại các Bảng 5, 11, 17, 23, 29 và 35 phản ánh mức biến động giá nhân công xây dựng bình quân của Quý 3 năm 2009 so với giá nhân công xây dựng bình quân năm 2000 và so với giá nhân công xây dựng bình quân của Quý 2 năm 2009 tại 6 vùng (khu vực): Hà Nội, Hải Phòng, Đà Nẵng, Đắk Lắk, Thành phố Hồ Chí Minh, Cần Thơ.

Chỉ số giá ca máy thi công xây dựng tại các Bảng 6, 12, 18, 24, 30 và 36 phản ánh mức biến động giá ca máy thi công xây dựng bình quân của Quý 3 năm 2009 so với giá ca máy thi công xây dựng bình quân năm 2000 và so với giá ca máy thi công xây dựng bình quân của Quý 2 năm 2009 tại 6 vùng (khu vực): Hà Nội, Hải Phòng, Đà Nẵng, Đắk Lắk, Thành phố Hồ Chí Minh, Cần Thơ.

4. Các chỉ số giá xây dựng của Quý 3 năm 2009 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công về mặt bằng lương tối thiểu theo quy định tại Nghị định số 110/2008/NĐ-CP ngày 10/10/2008 của Chính phủ quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc ở Công ty, doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ hợp tác, trang trại, hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức khác của Việt Nam có thuê mướn lao động; điều chỉnh chi phí máy thi công xây dựng, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình theo mặt bằng giá xây dựng tại Quý 3 năm 2009.

5. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng ở trong nước. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Giá xây dựng công trình tính tại năm 2000 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

6. Các chỉ số giá xây dựng tại Tập chỉ số giá xây dựng được tính cho các năm từ năm 2005 đến Quý 3 năm 2009.

Trường hợp không lấy năm 2000 làm gốc mà chọn năm khác làm gốc thì chỉ số giá xây dựng của năm tính toán được xác định bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng tại năm tính toán chia cho chỉ số giá xây dựng của năm chọn làm gốc.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của năm sau chia cho chỉ số giá xây dựng của năm trước.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

2.1 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Hà Nội

Bảng 1

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009 ¹
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	144	149	175	254	233
2	Công trình giáo dục	143	149	174	248	237
3	Công trình văn hóa	136	142	163	229	222
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	139	143	165	221	204
5	Công trình y tế	136	141	161	228	220
6	Công trình khách sạn	137	142	163	224	212
7	Công trình thể thao	134	143	162	226	231
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	135	141	156	192	186
9	Nhà phục vụ giao thông	135	139	162	235	221
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	119	123	131	156	159
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	151	160	188	246	237
	Trạm biến áp	121	127	135	152	159
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	123	126	134	157	153
4	Công trình chế biến thực phẩm	121	123	130	146	143
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	126	128	138	163	156
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường bê tông xi măng	119	124	140	219	224
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	127	140	157	212	203
2	Công trình đường sắt	147	153	181	247	229
3	Công trình cầu, hầm					

¹ So sánh mức độ biến động giá xây dựng công trình bình quân của Quý 3 năm 2009 với mức độ biến động giá bình quân của năm 2000.

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
	Cầu, cống bê tông xi măng	147	156	181	244	235
	Cầu thép	158	176	205	270	277
	Hầm cho người đi bộ	143	153	177	233	225
4	Công trình sân bay					
	Đường băng cất hạ cánh	122	132	145	181	192
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	Công trình đập					
	Đập bê tông	121	128	142	186	195
	Tường chắn bê tông cốt thép	140	149	172	236	242
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT					
1	Công trình thoát nước	154	164	193	270	275
2	Công trình xử lý nước thải	117	122	127	145	148

Bảng 2**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2000 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	147	152	181	266	245
2	Công trình giáo dục	145	152	179	258	246
3	Công trình văn hóa	142	149	175	257	247
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	145	151	177	247	226
5	Công trình y tế	144	150	178	267	257
6	Công trình khách sạn	145	151	178	258	243
7	Công trình thể thao	135	145	164	231	236
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	167	179	215	302	287
9	Nhà phục vụ giao thông	136	141	164	239	226
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	125	132	146	195	199
2	Công trình năng lượng <i>Đường dây</i>	152	161	189	249	242
	<i>Trạm biến áp</i>	141	156	179	232	259
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	143	149	172	236	224
4	Công trình chế biến thực phẩm	147	154	179	248	233
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	152	158	186	259	237
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ Đường bê tông xi măng	119	124	140	221	226
	Đường nhựa asphal, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	127	140	157	215	205
2	Công trình đường sắt	147	154	182	250	232
3	Công trình cầu, hầm Cầu, cống bê tông xi măng	147	156	182	245	235
	Cầu thép	158	176	205	270	278
	Hầm cho người đi bộ	143	154	177	234	226

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	122	133	146	186	197
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>					
1	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông Tường chắn bê tông cốt thép	121 140	128 149	142 172	188 239	197 243
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>					
1	Công trình thoát nước	154	164	193	273	276
2	Công trình xử lý nước thải	125	133	146	195	197

Bảng 3

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	139	234	123	140	288	138	167	346	150
2	Công trình giáo dục	136	234	123	136	288	138	161	346	150
3	Công trình văn hóa	131	234	123	131	288	138	154	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	142	234	123	142	288	138	168	346	150
5	Công trình y tế	132	234	123	132	288	138	156	346	150
6	Công trình khách sạn	136	234	123	136	288	138	160	346	150
7	Công trình thể thao	123	234	123	125	288	138	141	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	161	234	123	162	288	138	197	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	129	234	123	130	288	138	152	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	117	234	123	119	288	138	131	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	136	234	123	136	288	138	159	346	150
	Trạm biến áp	106	234	123	107	288	138	116	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	136	234	123	137	288	138	157	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	141	234	123	141	288	138	165	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	147	234	123	148	288	138	174	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	109	234	123	110	288	138	124	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	124	234	123	135	288	138	151	346	150
2	Công trình đường sắt	137	234	123	138	288	138	162	346	150
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	145	234	123	146	288	138	173	346	150
	Cầu thép	157	234	123	158	288	138	191	346	150
	Hầm cho người đi bộ	147	234	123	148	288	138	176	346	150
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cát hạ cánh	107	234	123	110	288	138	118	346	150
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	111	234	123	113	288	138	123	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	126	234	123	127	288	138	145	346	150
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	139	234	123	139	288	138	163	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	118	234	123	122	288	138	132	346	150

Bảng 3

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q3/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	251	476	168	215	610	179
2	Công trình giáo dục	241	476	168	208	610	179
3	Công trình văn hóa	234	476	168	205	610	179
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	244	476	168	206	610	179
5	Công trình y tế	243	476	168	212	610	179
6	Công trình khách sạn	236	476	168	203	610	179
7	Công trình thể thao	202	476	168	188	610	179
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	290	476	168	234	610	179
9	Nhà phục vụ giao thông	229	476	168	203	610	179
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	178	476	168	172	610	179
2	Công trình năng lượng						
	<i>Đường dây</i>	204	476	168	169	610	179
	<i>Trạm biến áp</i>	141	476	168	133	610	179
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	216	476	168	190	610	179
4	Công trình chế biến thực phẩm	230	476	168	200	610	179
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	247	476	168	208	610	179
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	204	476	168	201	610	179

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q3/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	216	476	168	199	610	179
2	Công trình đường sắt	223	476	168	185	610	179
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	249	476	168	212	610	179
	Cầu thép	280	476	168	228	610	179
	Hầm cho người đi bộ	257	476	168	216	610	179
4	Công trình sân bay						
	Đường băng cất hạ cánh	160	476	168	164	610	179
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình đập						
	Đập bê tông	171	476	168	170	610	179
	Tường chắn bê tông cốt thép	207	476	168	190	610	179
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình thoát nước	238	476	168	213	610	179
2	Công trình xử lý nước thải	176	476	168	169	610	179

Bảng 4**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Xi măng	150	101
2	Cát xây dựng	229	103
3	Đá xây dựng	187	105
4	Gạch xây	271	101
5	Gỗ xây dựng	115	100
6	Thép xây dựng	278	102
7	Nhựa đường	239	100
8	Gạch lát	134	105
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	117	104

Bảng 5**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Nhân công xây dựng	610	100

Bảng 6**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Máy thi công xây dựng	179	100

2.2 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Hải Phòng

Bảng 7CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	142	151	175	265	237
2	Công trình giáo dục	142	152	174	258	241
3	Công trình văn hóa	136	145	163	241	226
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	136	143	163	226	205
5	Công trình y tế	136	144	162	239	224
6	Công trình khách sạn	136	144	162	232	214
7	Công trình thể thao	133	146	162	239	246
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	133	140	155	192	184
9	Nhà phục vụ giao thông	135	144	162	252	231
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	121	126	132	164	166
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	148	161	190	269	248
	Trạm biến áp	122	128	135	158	165
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	125	129	136	165	157
4	Công trình chế biến thực phẩm	121	125	131	152	148
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	126	130	139	168	159
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường bê tông xi măng	123	133	143	241	237
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	134	148	151	240	252
2	Công trình đường sắt	144	154	179	264	236
3	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống bê tông xi măng	144	155	180	245	230
	Cầu thép	156	175	204	264	272
	Hầm cho người đi bộ	140	153	175	232	221

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	123	134	143	187	201
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>					
1	<i>Công trình đập</i>					
	Đập bê tông	122	130	140	192	200
	Tường chắn bê tông cốt thép	138	150	170	237	237
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>					
1	Công trình thoát nước	152	167	194	280	267
2	Công trình xử lý nước thải	118	123	127	158	162

Bảng 8

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	145	154	180	278	249
2	Công trình giáo dục	144	155	179	269	250
3	Công trình văn hóa	142	153	176	273	256
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	142	151	175	253	226
5	Công trình y tế	144	155	179	281	262
6	Công trình khách sạn	143	153	178	268	246
7	Công trình thể thao	134	148	164	245	252
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	163	177	213	298	277
9	Nhà phục vụ giao thông	136	145	165	258	237
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	129	138	149	209	210
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	149	162	192	273	253
	Trạm biến áp	143	160	180	248	268
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	149	158	178	256	230
4	Công trình chế biến thực phẩm	149	159	183	263	236
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	153	163	189	271	238
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường bê tông xi măng	123	133	143	241	239
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	134	148	151	240	253
2	Công trình đường sắt	145	155	180	267	240
3	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống bê tông xi măng	144	156	180	246	232
	Cầu thép	156	175	204	264	272
	Hầm cho người đi bộ	140	153	175	232	223

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
4	Công trình sân bay Đường băng cất hạ cánh	124	135	145	191	208
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	Công trình đập Đập bê tông	122	130	140	192	201
	Tường chắn bê tông cốt thép	138	150	170	237	239
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT					
1	Công trình thoát nước	152	167	194	280	267
2	Công trình xử lý nước thải	126	135	145	216	224

Bảng 9

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	138	234	123	142	288	138	166	346	150
2	Công trình giáo dục	134	234	123	139	288	138	160	346	150
3	Công trình văn hóa	131	234	123	136	288	138	154	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	138	234	123	142	288	138	166	346	150
5	Công trình y tế	133	234	123	138	288	138	157	346	150
6	Công trình khách sạn	134	234	123	139	288	138	160	346	150
7	Công trình thể thao	122	234	123	130	288	138	141	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	154	234	123	159	288	138	195	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	130	234	123	135	288	138	152	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	122	234	123	126	288	138	134	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	133	234	123	137	288	138	162	346	150
	Trạm biến áp	109	234	123	112	288	138	117	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	142	234	123	147	288	138	164	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	143	234	123	148	288	138	169	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	148	234	123	152	288	138	177	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	115	234	123	121	288	138	127	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	132	234	123	145	288	138	144	346	150
2	Công trình đường sắt	134	234	123	139	288	138	160	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	140	234	123	145	288	138	171	346	150
	Cầu thép	150	234	123	156	288	138	188	346	150
	Hầm cho người đi bộ	142	234	123	147	288	138	174	346	150
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cất hạ cánh	110	234	123	114	288	138	116	346	150
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	112	234	123	115	288	138	121	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	124	234	123	128	288	138	143	346	150
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	136	234	123	143	288	138	165	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	119	234	123	125	288	138	131	346	150

Bảng 9

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q3/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	268	430	163	224	548	174
2	Công trình giáo dục	259	430	163	219	548	174
3	Công trình văn hóa	258	430	163	222	548	174
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	253	430	163	209	548	174
5	Công trình y tế	265	430	163	227	548	174
6	Công trình khách sạn	256	430	163	216	548	174
7	Công trình thể thao	233	430	163	224	548	174
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	297	430	163	229	548	174
9	Nhà phục vụ giao thông	253	430	163	218	548	174
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	196	430	163	188	548	174
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	242	430	163	195	548	174
	Trạm biến áp	182	430	163	163	548	174
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	244	430	163	203	548	174
4	Công trình chế biến thực phẩm	254	430	163	210	548	174
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	264	430	163	212	548	174
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	231	430	163	220	548	174
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	244	430	163	254	548	174

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q3/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<i>Công trình đường sắt</i>	249	430	163	202	548	174
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>						
	Cầu, cống bê tông xi măng	257	430	163	211	548	174
	Cầu thép	289	430	163	232	548	174
	Hầm cho người đi bộ	263	430	163	215	548	174
4	<i>Công trình sân bay</i>						
	Đường băng cát hạ cánh	169	430	163	176	548	174
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	<i>Công trình đập</i>						
	Đập bê tông	177	430	163	174	548	174
	Tường chắn bê tông cốt thép	213	430	163	193	548	174
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình thoát nước	256	430	163	213	548	174
2	Công trình xử lý nước thải	205	430	163	205	548	174

Bảng 10**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Xi măng	129	106
2	Cát xây dựng	210	103
3	Đá xây dựng	248	105
4	Gạch xây	326	101
5	Gỗ xây dựng	139	100
6	Thép xây dựng	267	107
7	Nhựa đường	307	100
8	Gạch lát	78	100
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	151	102

Bảng 11**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Nhân công xây dựng	548	100

Bảng 12**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Máy thi công xây dựng	174	100

2.3 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Đà Nẵng

Bảng 13CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	150	159	189	266	244
2	Công trình giáo dục	148	157	185	258	245
3	Công trình văn hóa	139	148	170	234	228
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	146	153	178	230	209
5	Công trình y tế	138	146	168	234	228
6	Công trình khách sạn	142	149	172	231	220
7	Công trình thể thao	133	142	162	220	229
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	140	147	165	197	190
9	Nhà phục vụ giao thông	139	146	170	243	230
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	120	123	130	154	156
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	163	174	204	260	253
	Trạm biến áp	123	129	135	148	154
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	126	129	138	161	156
4	Công trình chế biến thực phẩm	123	126	134	150	146
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	129	133	144	169	160
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường bê tông xi măng	112	119	134	217	228
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117	126	141	208	198
2	Công trình đường sắt	160	169	198	252	235
3	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống bê tông xi măng	154	165	195	248	235
	Cầu thép	164	183	215	265	271
	Hầm cho người đi bộ	149	161	188	235	227

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	119	128	140	172	179
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	<i>Công trình đập</i>					
	Đập bê tông	120	127	140	179	180
	Tường chắn bê tông cốt thép	143	153	178	227	229
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT					
1	Công trình thoát nước	160	174	212	270	265
2	Công trình xử lý nước thải	117	120	127	145	148

Bảng 14

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	154	163	195	279	255
2	Công trình giáo dục	150	161	190	269	256
3	Công trình văn hóa	146	156	184	265	257
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	154	162	194	259	232
5	Công trình y tế	147	158	187	275	266
6	Công trình khách sạn	151	160	190	268	252
7	Công trình thể thao	134	143	164	225	233
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	179	194	237	309	290
9	Nhà phục vụ giao thông	140	148	173	249	236
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	126	132	145	192	196
2	Công trình năng lượng					
	<i>Đường dây</i>	164	176	207	266	259
	<i>Trạm biến áp</i>	146	161	180	220	242
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	151	159	184	251	235
4	Công trình chế biến thực phẩm	156	164	194	260	241
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	163	172	205	279	252
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường bê tông xi măng	112	119	134	219	228
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117	126	141	211	201
2	Công trình đường sắt	161	170	200	258	240
3	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống bê tông xi măng	154	165	196	249	234
	Cầu thép	164	183	215	265	271
	Hầm cho người đi bộ	149	161	188	236	225

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	120	129	142	175	182
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	<i>Công trình đập</i>					
	Đập bê tông	120	127	140	180	180
	Tường chắn bê tông cốt thép	143	153	178	230	229
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT					
1	Công trình thoát nước	160	174	212	271	265
2	Công trình xử lý nước thải	123	130	144	187	193

Bảng 15

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	147	234	123	152	288	138	183	346	150
2	Công trình giáo dục	142	234	123	147	288	138	175	346	150
3	Công trình văn hóa	136	234	123	140	288	138	164	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	153	234	123	157	288	138	189	346	150
5	Công trình y tế	136	234	123	141	288	138	167	346	150
6	Công trình khách sạn	143	234	123	147	288	138	175	346	150
7	Công trình thể thao	122	234	123	123	288	138	141	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	178	234	123	184	288	138	231	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	134	234	123	138	288	138	162	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	118	234	123	119	288	138	130	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	150	234	123	154	288	138	179	346	150
	Trạm biến áp	113	234	123	114	288	138	118	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	144	234	123	148	288	138	170	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	150	234	123	154	288	138	183	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	160	234	123	164	288	138	196	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	102	234	123	105	288	138	117	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112	234	123	118	288	138	132	346	150
2	Công trình đường sắt	153	234	123	156	288	138	183	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	156	234	123	160	288	138	195	346	150
	Cầu thép	172	234	123	177	288	138	219	346	150
	Hầm cho người đi bộ	159	234	123	163	288	138	198	346	150
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cát hạ cánh	103	234	123	104	288	138	111	346	150
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	110	234	123	111	288	138	121	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	130	234	123	132	288	138	153	346	150
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	147	234	123	151	288	138	187	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	116	234	123	119	288	138	130	346	150

Bảng 15

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q3/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG						
	DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	275	415	162	234	567	176
2	Công trình giáo dục	263	415	162	227	567	176
3	Công trình văn hóa	253	415	162	223	567	176
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	264	415	162	219	567	176
5	Công trình y tế	262	415	162	232	567	176
6	Công trình khách sạn	261	415	162	224	567	176
7	Công trình thể thao	209	415	162	196	567	176
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	321	415	162	255	567	176
9	Nhà phục vụ giao thông	246	415	162	218	567	176
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	177	415	162	167	567	176
2	Công trình năng lượng						
	<i>Đường dây</i>	234	415	162	196	567	176
	<i>Trạm biến áp</i>	145	415	162	141	567	176
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	241	415	162	209	567	176
4	Công trình chế biến thực phẩm	258	415	162	219	567	176
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	278	415	162	230	567	176
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	208	415	162	207	567	176
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	211	415	162	191	567	176
2	Công trình đường sắt	242	415	162	203	567	176

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q3/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	270	415	162	222	567	176
	Cầu thép	308	415	162	249	567	176
	Hầm cho người đi bộ	278	415	162	228	567	176
4	Công trình sân bay						
	Đường băng cát hạ cánh	148	415	162	144	567	176
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình đập						
	Đập bê tông	162	415	162	153	567	176
	Tường chắn bê tông cốt thép	210	415	162	185	567	176
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình thoát nước	251	415	162	212	567	176
2	Công trình xử lý nước thải	173	415	162	169	567	176

Bảng 16**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Xi măng	121	97
2	Cát xây dựng	174	100
3	Đá xây dựng	179	100
4	Gạch xây	284	95
5	Gỗ xây dựng	119	100
6	Thép xây dựng	325	104
7	Nhựa đường	306	106
8	Gạch lát	147	97
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	166	100

Bảng 17**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Nhân công xây dựng	567	100

Bảng 18**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Máy thi công xây dựng	176	100

2.4 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Đắk Lắk

Bảng 19CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	140	150	174	238	213
2	Công trình giáo dục	139	150	173	230	212
3	Công trình văn hóa	131	141	161	206	192
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	137	146	165	218	197
5	Công trình y tế	131	140	160	205	192
6	Công trình khách sạn	134	143	162	209	193
7	Công trình thể thao	122	134	154	190	190
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	135	142	156	190	184
9	Nhà phục vụ giao thông	129	138	159	209	191
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	115	120	128	147	147
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	151	163	187	242	222
	Trạm biến áp	121	127	133	144	147
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	121	125	133	153	148
4	Công trình chế biến thực phẩm	120	123	129	146	143
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	125	129	138	162	156
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường bê tông xi măng	108	117	135	170	169
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109	131	144	181	184
2	Công trình đường sắt	144	155	177	233	205
3	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống bê tông xi măng	144	158	181	239	224
	Cầu thép	156	176	204	256	258
	Hầm cho người đi bộ	141	155	177	227	216

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cát hạ cánh	117	129	143	169	178
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>					
1	<i>Công trình đập</i>					
	Đập bê tông	117	127	141	175	178
	Tường chắn bê tông cốt thép	136	149	170	221	217
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG</i>					
	<i>KỸ THUẬT</i>					
1	Công trình thoát nước	147	162	192	251	242
2	Công trình xử lý nước thải	113	117	124	137	137

Bảng 20

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG					
	DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	143	153	180	249	223
2	Công trình giáo dục	141	153	178	239	221
3	Công trình văn hóa	136	148	173	229	212
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	143	154	177	242	217
5	Công trình y tế	138	149	176	236	218
6	Công trình khách sạn	141	152	177	238	217
7	Công trình thể thao	123	135	156	193	195
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	166	183	215	294	273
9	Nhà phục vụ giao thông	130	139	161	214	194
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	118	127	141	176	175
2	Công trình năng lượng					
	<i>Đường dây</i>	152	165	189	245	224
	<i>Trạm biến áp</i>	139	155	175	203	214
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	139	148	169	223	203
4	Công trình chế biến thực phẩm	143	153	177	237	215
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	150	161	186	255	228
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường bê tông xi măng	108	117	135	170	169
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109	131	144	181	185
2	Công trình đường sắt	145	156	179	235	207
3	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống bê tông xi măng	145	158	182	239	225
	Cầu thép	156	176	204	256	258
	Hầm cho người đi bộ	141	155	177	227	216

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	117	130	144	172	182
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>					
1	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông	117	127	141	175	178
	Tường chắn bê tông cốt thép	136	149	170	221	217
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>					
1	Công trình thoát nước	147	162	192	251	242
2	Công trình xử lý nước thải	113	121	137	165	164

Bảng 21

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	135	234	123	141	288	138	166	346	150
2	Công trình giáo dục	131	234	123	137	288	138	159	346	150
3	Công trình văn hóa	124	234	123	130	288	138	151	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	139	234	123	146	288	138	169	346	150
5	Công trình y tế	125	234	123	131	288	138	154	346	150
6	Công trình khách sạn	131	234	123	137	288	138	159	346	150
7	Công trình thể thao	107	234	123	112	288	138	130	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	159	234	123	167	288	138	198	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	123	234	123	128	288	138	149	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	109	234	123	114	288	138	125	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	136	234	123	140	288	138	158	346	150
	Trạm biến áp	103	234	123	105	288	138	111	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	131	234	123	136	288	138	154	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	136	234	123	141	288	138	162	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	144	234	123	150	288	138	173	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	97	234	123	102	288	138	118	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	103	234	123	124	288	138	136	346	150
2	Công trình đường sắt	134	234	123	139	288	138	158	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	142	234	123	148	288	138	173	346	150
	Cầu thép	152	234	123	160	288	138	189	346	150
	Hầm cho người đi bộ	144	234	123	151	288	138	176	346	150
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cất hạ cánh	100	234	123	106	288	138	115	346	150
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	106	234	123	111	288	138	122	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	121	234	123	127	288	138	144	346	150
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	130	234	123	136	288	138	161	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	104	234	123	108	288	138	122	346	150

Bảng 21

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q3/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	236	415	162	199	498	170
2	Công trình giáo dục	224	415	162	190	498	170
3	Công trình văn hóa	208	415	162	177	498	170
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	241	415	162	203	498	170
5	Công trình y tế	214	415	162	182	498	170
6	Công trình khách sạn	222	415	162	188	498	170
7	Công trình thể thao	168	415	162	156	498	170
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	296	415	162	242	498	170
9	Nhà phục vụ giao thông	203	415	162	173	498	170
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	159	415	162	150	498	170
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	212	415	162	170	498	170
	Trạm biến áp	124	415	162	105	498	170
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	209	415	162	177	498	170
4	Công trình chế biến thực phẩm	225	415	162	190	498	170
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	248	415	162	206	498	170
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	151	415	162	143	498	170
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	176	415	162	176	498	170

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q3/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<i>Công trình đường sắt</i>	214	415	162	172	498	170
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>						
	Cầu, cống bê tông xi măng	249	415	162	211	498	170
	Cầu thép	277	415	162	229	498	170
	Hầm cho người đi bộ	256	415	162	216	498	170
4	<i>Công trình sân bay:</i>						
	Đường băng cất hạ cánh	143	415	162	145	498	170
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	<i>Công trình đập:</i>						
	Đập bê tông	157	415	162	152	498	170
	Tường chắn bê tông cốt thép	196	415	162	176	498	170
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình thoát nước	222	415	162	192	498	170
2	Công trình xử lý nước thải	149	415	162	141	498	170

Bảng 22**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Xi măng	141	96
2	Cát xây dựng	131	103
3	Đá xây dựng	128	102
4	Gạch xây	153	99
5	Gỗ xây dựng	79	100
6	Thép xây dựng	287	107
7	Nhựa đường	297	120
8	Gạch lát	125	102
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	123	103

Bảng 23**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Nhân công xây dựng	498	100

Bảng 24**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Máy thi công xây dựng	170	100

2.5 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Thành phố Hồ Chí Minh

Bảng 25

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	142	146	170	234	216
2	Công trình giáo dục	141	146	169	226	216
3	Công trình văn hóa	136	140	158	207	200
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	139	142	163	215	201
5	Công trình y tế	134	138	155	210	202
6	Công trình khách sạn	136	140	159	211	201
7	Công trình thể thao	133	140	155	203	211
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	134	139	155	189	184
9	Nhà phục vụ giao thông	135	137	156	220	207
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	122	125	131	157	162
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	157	162	189	256	252
	Trạm biến áp	125	129	135	151	159
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	125	127	134	158	156
4	Công trình chế biến thực phẩm	121	124	129	145	144
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	126	129	138	161	157
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường bê tông xi măng	119	122	131	192	193
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117	127	142	181	194
2	Công trình đường sắt	154	155	182	239	230
3	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống bê tông xi măng	146	155	181	232	223
	Cầu thép	157	173	203	264	272
	Hầm cho người đi bộ	142	152	176	225	217

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cát hạ cánh	126	134	146	179	191
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>					
1	<i>Công trình đập</i>					
	Đập bê tông	126	131	145	181	188
	Tường chắn bê tông cốt thép	142	150	172	223	228
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG</i>					
	<i>KỸ THUẬT</i>					
1	Công trình thoát nước	159	168	195	262	265
2	Công trình xử lý nước thải	118	121	125	140	144

Bảng 26

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	145	148	175	250	229
2	Công trình giáo dục	143	149	174	242	231
3	Công trình văn hóa	142	147	169	237	229
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	145	149	176	239	221
5	Công trình y tế	142	147	170	242	231
6	Công trình khách sạn	143	148	173	241	227
7	Công trình thể thao	134	141	157	208	216
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	165	176	212	288	277
9	Nhà phục vụ giao thông	136	139	158	220	208
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	131	135	148	189	198
2	Công trình năng lượng					
	<i>Đường dây</i>	158	163	191	254	250
	<i>Trạm biến áp</i>	152	161	181	226	259
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	148	153	173	234	229
4	Công trình chế biến thực phẩm	150	155	179	243	233
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	154	159	187	255	240
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường bê tông xi măng	119	122	131	193	195
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117	127	142	181	195
2	Công trình đường sắt	155	156	183	246	237
3	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống bê tông xi măng	146	155	181	237	228
	Cầu thép	157	173	203	267	273
	Hầm cho người đi bộ	142	152	176	224	218

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
4	Công trình sân bay Đường băng cất hạ cánh	127	135	148	184	197
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	Công trình đập Đập bê tông	126	131	145	184	190
	Tường chắn bê tông cốt thép	142	150	172	229	235
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT					
1	Công trình thoát nước	159	168	195	264	268
2	Công trình xử lý nước thải	125	131	141	179	186

Bảng 27

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	137	234	123	136	288	138	160	346	150
2	Công trình giáo dục	134	234	123	132	288	138	154	346	150
3	Công trình văn hóa	131	234	123	128	288	138	146	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	142	234	123	140	288	138	167	346	150
5	Công trình y tế	130	234	123	128	288	138	147	346	150
6	Công trình khách sạn	134	234	123	132	288	138	154	346	150
7	Công trình thể thao	121	234	123	121	288	138	132	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	157	234	123	157	288	138	194	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	130	234	123	127	288	138	145	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	124	234	123	123	288	138	132	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	143	234	123	139	288	138	161	346	150
	Trạm biến áp	121	234	123	114	288	138	119	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	142	234	123	141	288	138	158	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	144	234	123	143	288	138	165	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	149	234	123	149	288	138	175	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	109	234	123	108	288	138	113	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112	234	123	120	288	138	133	346	150
2	Công trình đường sắt	146	234	123	140	288	138	163	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	144	234	123	144	288	138	172	346	150
	Cầu thép	153	234	123	152	288	138	186	346	150
	Hầm cho người đi bộ	145	234	123	145	288	138	174	346	150
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cất hạ cánh	114	234	123	114	288	138	121	346	150
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	118	234	123	117	288	138	127	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	129	234	123	128	288	138	146	346	150
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	145	234	123	144	288	138	166	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	118	234	123	120	288	138	127	346	150

Bảng 27

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q3/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	230	476	168	197	610	179
2	Công trình giáo dục	218	476	168	187	610	179
3	Công trình văn hóa	209	476	168	183	610	179
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	230	476	168	198	610	179
5	Công trình y tế	213	476	168	184	610	179
6	Công trình khách sạn	216	476	168	186	610	179
7	Công trình thể thao	177	476	168	169	610	179
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	271	476	168	221	610	179
9	Nhà phục vụ giao thông	203	476	168	179	610	179
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	171	476	168	171	610	179
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	214	476	168	181	610	179
	Trạm biến áp	149	476	168	141	610	179
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	216	476	168	196	610	179
4	Công trình chế biến thực phẩm	225	476	168	200	610	179
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	240	476	168	209	610	179
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	172	476	168	164	610	179
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	170	476	168	180	610	179

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q3/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<i>Công trình đường sắt</i>	219	476	168	191	610	179
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>						
	Cầu, cống bê tông xi măng	233	476	168	200	610	179
	Cầu thép	255	476	168	207	610	179
	Hầm cho người đi bộ	237	476	168	201	610	179
4	<i>Công trình sân bay</i>						
	Đường băng cát hạ cánh	153	476	168	160	610	179
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	<i>Công trình đập</i>						
	Đập bê tông	159	476	168	159	610	179
	Tường chắn bê tông cốt thép	191	476	168	177	610	179
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình thoát nước	226	476	168	204	610	179
2	Công trình xử lý nước thải	161	476	168	158	610	179

Bảng 28**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Xi măng	162	100
2	Cát xây dựng	228	100
3	Đá xây dựng	155	100
4	Gạch xây	175	105
5	Gỗ xây dựng	154	100
6	Thép xây dựng	280	107
7	Nhựa đường	309	112
8	Gạch lát	118	100
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	201	100

Bảng 29**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Nhân công xây dựng	610	100

Bảng 30**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Máy thi công xây dựng	179	100

2.6 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Thành phố Cần Thơ

Bảng 31

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	140	149	171	250	222
2	Công trình giáo dục	139	149	170	243	224
3	Công trình văn hóa	133	142	158	222	210
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	135	143	162	221	198
5	Công trình y tế	133	141	157	221	207
6	Công trình khách sạn	134	142	159	219	202
7	Công trình thể thao	128	141	156	212	228
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	133	141	155	191	182
9	Nhà phục vụ giao thông	131	139	157	229	210
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	119	124	130	157	162
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	148	160	185	250	236
	Trạm biến áp	121	127	134	149	159
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	125	128	135	162	155
4	Công trình chế biến thực phẩm	121	124	130	150	145
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	126	130	139	166	156
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường bê tông xi măng	116	123	133	206	209
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114	130	143	197	216
2	Công trình đường sắt	142	153	177	244	227
3	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống bê tông xi măng	143	156	180	242	228
	Cầu thép	155	176	203	258	268
	Hầm cho người đi bộ	140	153	175	228	218

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cát hạ cánh	119	130	142	177	199
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>					
1	<i>Công trình đập</i>					
	Đập bê tông	118	126	140	183	195
	Tường chắn bê tông cốt thép	136	148	169	228	233
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG</i>					
	<i>KỸ THUẬT</i>					
1	Công trình thoát nước	149	166	193	271	273
2	Công trình xử lý nước thải	115	120	124	146	152

Bảng 32

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	142	152	175	262	231
2	Công trình giáo dục	141	152	174	253	232
3	Công trình văn hóa	138	149	170	250	234
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	141	151	174	247	218
5	Công trình y tế	140	150	172	257	237
6	Công trình khách sạn	141	151	173	251	228
7	Công trình thể thao	128	143	158	217	233
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	163	180	212	295	273
9	Nhà phục vụ giao thông	132	140	158	235	214
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	126	134	146	196	204
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	149	161	187	253	239
	Trạm biến áp	140	156	176	220	252
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	148	156	174	248	228
4	Công trình chế biến thực phẩm	148	158	180	256	233
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	153	163	187	268	236
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường bê tông xi măng	116	123	133	206	209
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114	130	143	197	218
2	Công trình đường sắt	143	154	178	247	229
3	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống bê tông xi măng	143	156	180	243	229
	Cầu thép	155	176	203	258	268
	Hầm cho người đi bộ	140	153	175	228	219

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q3/2009
4	Công trình sân bay Đường băng cất hạ cánh	119	131	144	180	203
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	Công trình đập Đập bê tông	118	126	140	183	195
	Tường chắn bê tông cốt thép	136	148	169	228	233
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT					
1	Công trình thoát nước	149	166	193	271	273
2	Công trình xử lý nước thải	118	129	138	187	202

Bảng 33

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	135	234	123	140	288	138	161	346	150
2	Công trình giáo dục	131	234	123	136	288	138	155	346	150
3	Công trình văn hóa	126	234	123	131	288	138	147	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	137	234	123	142	288	138	165	346	150
5	Công trình y tế	128	234	123	132	288	138	149	346	150
6	Công trình khách sạn	131	234	123	136	288	138	155	346	150
7	Công trình thể thao	114	234	123	123	288	138	133	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	155	234	123	163	288	138	194	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	125	234	123	129	288	138	145	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	118	234	123	122	288	138	130	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	132	234	123	136	288	138	156	346	150
	Trạm biến áp	104	234	123	106	288	138	112	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	141	234	123	145	288	138	160	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	142	234	123	147	288	138	166	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	148	234	123	153	288	138	175	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	106	234	123	110	288	138	115	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109	234	123	123	288	138	135	346	150
2	Công trình đường sắt	132	234	123	137	288	138	158	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	139	234	123	146	288	138	170	346	150
	Cầu thép	149	234	123	158	288	138	186	346	150
	Hầm cho người đi bộ	141	234	123	147	288	138	173	346	150
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cất hạ cánh	102	234	123	107	288	138	115	346	150
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	107	234	123	110	288	138	120	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	121	234	123	126	288	138	142	346	150
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	133	234	123	142	288	138	163	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	110	234	123	117	288	138	123	346	150

Bảng 33

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q3/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	251	415	162	204	548	174
2	Công trình giáo dục	241	415	162	197	548	174
3	Công trình văn hóa	232	415	162	195	548	174
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	247	415	162	200	548	174
5	Công trình y tế	239	415	162	198	548	174
6	Công trình khách sạn	238	415	162	195	548	174
7	Công trình thể thao	198	415	162	199	548	174
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	296	415	162	226	548	174
9	Nhà phục vụ giao thông	227	415	162	193	548	174
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	182	415	162	181	548	174
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	221	415	162	178	548	174
	Trạm biến áp	148	415	162	142	548	174
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	237	415	162	198	548	174
4	Công trình chế biến thực phẩm	247	415	162	205	548	174
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	262	415	162	209	548	174
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	193	415	162	185	548	174
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	194	415	162	213	548	174

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q3/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<i>Công trình đường sắt</i>	228	415	162	190	548	174
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>						
	Cầu, cống bê tông xi măng	254	415	162	209	548	174
	Cầu thép	282	415	162	220	548	174
	Hầm cho người đi bộ	258	415	162	211	548	174
4	<i>Công trình sân bay:</i>						
	Đường băng cát hạ cánh	156	415	162	169	548	174
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	<i>Công trình đập:</i>						
	Đập bê tông	167	415	162	169	548	174
	Tường chắn bê tông cốt thép	204	415	162	187	548	174
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình thoát nước	248	415	162	221	548	174
2	Công trình xử lý nước thải	173	415	162	180	548	174

Bảng 34**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Xi măng	134	98
2	Cát xây dựng	270	107
3	Đá xây dựng	194	104
4	Gạch xây	213	104
5	Gỗ xây dựng	129	100
6	Thép xây dựng	260	107
7	Nhựa đường	281	115
8	Gạch lát	144	100
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	175	109

Bảng 35**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Nhân công xây dựng	548	100

Bảng 36**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	QUÍ 3/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 3/2009 SO VỚI QUÍ 2/2009
1	Máy thi công xây dựng	174	100

Đính chính Công văn số 1831/BXD-VP ngày 31 tháng 08 năm 2009
của Bộ Xây dựng công bố Chỉ số giá xây dựng Quý 2 năm 2009

Sửa lại số liệu tại dòng 24, 25 và 26, cột 3,4,5 và 6 Bảng số 32 - chỉ số giá phần
xây dựng thuộc Mục III Công trình giao thông của Thành phố Cần Thơ đúng
như sau:

Bảng 32

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
3	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống bê tông xi măng	143	156	180	243	222
	Cầu thép	155	176	203	258	263
	Hầm cho người đi bộ	140	153	175	228	213

MỤC LỤC

Nội dung	Trang
I. Giới thiệu chung	2
II. Chỉ số giá xây dựng	6
2.1 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Hà Nội	6
2.2 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Hải Phòng	15
2.3 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Đà Nẵng	24
2.4 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Đắk Lắk	33
2.5 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Thành phố Hồ Chí Minh	42
2.6 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Cần Thơ	51